

M-PROJEKT

MARCIN CHRZANOWSKI
23-200 KRAŚNIK
UL. MIESZKA 19
Tel. 665-766-782

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:
BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ
NA TERENIE MOP-U FELINÓW WSCHÓD
W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S-19

Adres budowy: działka nr 175/3
 obręb geod. – 0006 Felinów
 jedin. ewid. gm. Modliborzyce

Identyfikator działki: 060506_5.0006.575

Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w
 Lublinie
 ul. Techniczna 4
 20-151 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: VIII,

Autorzy projektu:

Upewnienia w specjalności / Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Nr upewnien do projektowania	Podpis
Konstrukcyjno-budowlanej / Projekt zagospodarowania	mgr inż. Marcin Chrzanowski	LUB/0294/PBKb/16	

Data opracowania: 20-04-2026 r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. STRONA TYTUŁOWA	STR. 1
2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	STR. 2
3. CZĘŚĆ OPISOWA:	
- OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STR. 3-4
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA	STR. 5
4. INFORMACJA O OBSZARZE ODZIAŁYWANIA TERENU	STR. 6
5. DOKUMENTY:	
- OŚWIADCZENIA z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego, KOPIA UPRAWNIENÍ	
I ZAŚWIADCZENIE Z LOIIB	STR. 7-9

Projekt zawiera 9 stron kolejno ponumerowane od nr 1 do nr 9

Kraśnik, 20-04-2026 r.

CZĘŚĆ OPISOWA
do projektu zagospodarowania terenu nr ew. 175/3,
obręb – 6 Felinów, gm. Modliborzyce

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.3. Wizja lokalna na działce inwestora.
- 1.4. Uzgodnienia programowe z inwestorem.
- 1.5. Obowiązujące normy oraz przepisy techniczno – budowlane.

2. Dane ogólne

Działka nr ewid. 175/3 położona jest w obr. geod. Felinów, gm. Modliborzyce. Opracowanie jest zgodne z przeznaczeniem terenów wynikających z zapisów w mpzp Gminy Modliborzyce. Działka na których projektuje się wiatę śmietnikową położona jest na terenach przeznaczonych pod drogę ekspresową wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr ew. 175/3, obr. geod. Felinów, gm. Modliborzyce, dotyczący budowy wiaty śmietnikowej.

4. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowa działka nr ewid. 175/3 zabudowana jest częściowo budynkiem MOP-u Felinów Wschód oraz drogą ekspresową S-19, drogami dojazdowymi i manewrowymi oraz chodnikami i parkingami. Przez działkę przebiegają instalacje: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczna. Dojazd do działki poprzez istniejący zjazd z drogi ekspresowej.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę wiaty śmietnikowej (kat. VIII).

Na planie zagospodarowania projektowaną wiatę oznaczono lit. A.

Wiatą śmietnikową o konstrukcji stalowej, dach jednospadowy, o kącie nachylenia 7,36°, konstrukcji stalowej, przykryty blachą trapezową. Wymiary wiaty: 6,48x1,98m, wysokość: 294,5cm.

- Przyłącza – nie dotyczy.

- Wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd z drogi ekspresowej.

- Odprowadzenie wód opadowych z wiaty powierzchniowo na własny teren do gruntu wg naturalnego ukształtowania terenu lub do kanalizacji deszczowej na działce.
- Metoda wykonawstwa tradycyjna systemem zleconym.
- Działka nie jest wpisana do rejestrów zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- Działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.
- Projektowana budowa ma obojętny wpływ na środowisko.
- Planowana inwestycja jest zgodna z funkcją i przeznaczeniem wynikającym zapisów w mpzp.
- Projektowany układ komunikacji: utwardzenia i dojścia istniejące na terenie MOP.
- Ukształtowanie terenu i układ zieleni: Działka płaska z istniejącymi nasadzeniami i zieleńcami. Na etapie projektu nie przewiduje się nowych nasadzeń.
- Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej: nie dotyczy.

Dane techniczne wiaty projektowane:

WIATA ŚMIETNIKOWA:

- powierzchnia zabudowy: 12,83 m²
- powierzchnia użytkowa: 10,86 m²
- wysokość: 294,5cm.

6. Zestawienie powierzchni – projektowany bilans terenu

- powierzchnia działki nr 175/3:	11930,00 m ²
- pow. zabudowy proj. wiaty:	12,83 m ²
- pow. zabudowy istniejących budynków:	10,00 m ²
- pow. istniejących utwardzeń, dróg i chodników:	5500,00 m ²
- pozostała część działki biologicznie czynna:	6407,17 m ²

7. Budynki do rozbiórki i likwidacji

Nie dotyczy

Kraśnik, 20-04-2026 r.

**Projektant
Konstrukcja:**

mgr inż. Marcin Chrzanowski

upr. nr LUB/0294/PBKb/16

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Nazwa zamierzenia budowlanego:

BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ NA TERENIE MOP-U FELINÓW WSCHÓD W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S-19

Adres budowy: działka nr 175/3
obręb geod. – 0006 Felinów
jedm. ewid. gm. Modliborzyce

Identyfikator działki: 060506_5.0006.175/3

Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: VIII,

Informacja o obszarze oddziaływani budynku.

Obszar oddziaływania projektowanej wiaty śmietnikowej dotyczy tylko przedmiotowej działki nr ew. 175/3, obr. 0006 - Felinów, gm. Modliborzyce.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie wiaty oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Z uwagi na to, że projektowana wiatka śmietnikowa przewidziana jest do obsługi wyłącznie MOP-u obszar oddziaływania planowanej inwestycji obejmie tylko przedmiotową działkę nr ew. 175/3, obr. 0006-Felinów, gm. Modliborzyce.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

Kraśnik, 20-04-2026 r.

Projektant

Konstrukcja:

mgr inż. Marcin Chrzanowski

upr. nr LUB/0294/PBKb/16

Kraśnik, 20-04-2026 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) oświadczam, że opracowany projekt zagospodarowania terenu dot. budowy wiaty śmietnikowej na terenie MOP-u Felinów Wschód, na działce 175/3, obręb geod. 0006-Felinów, gm. Modliborzyce.

dla:

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

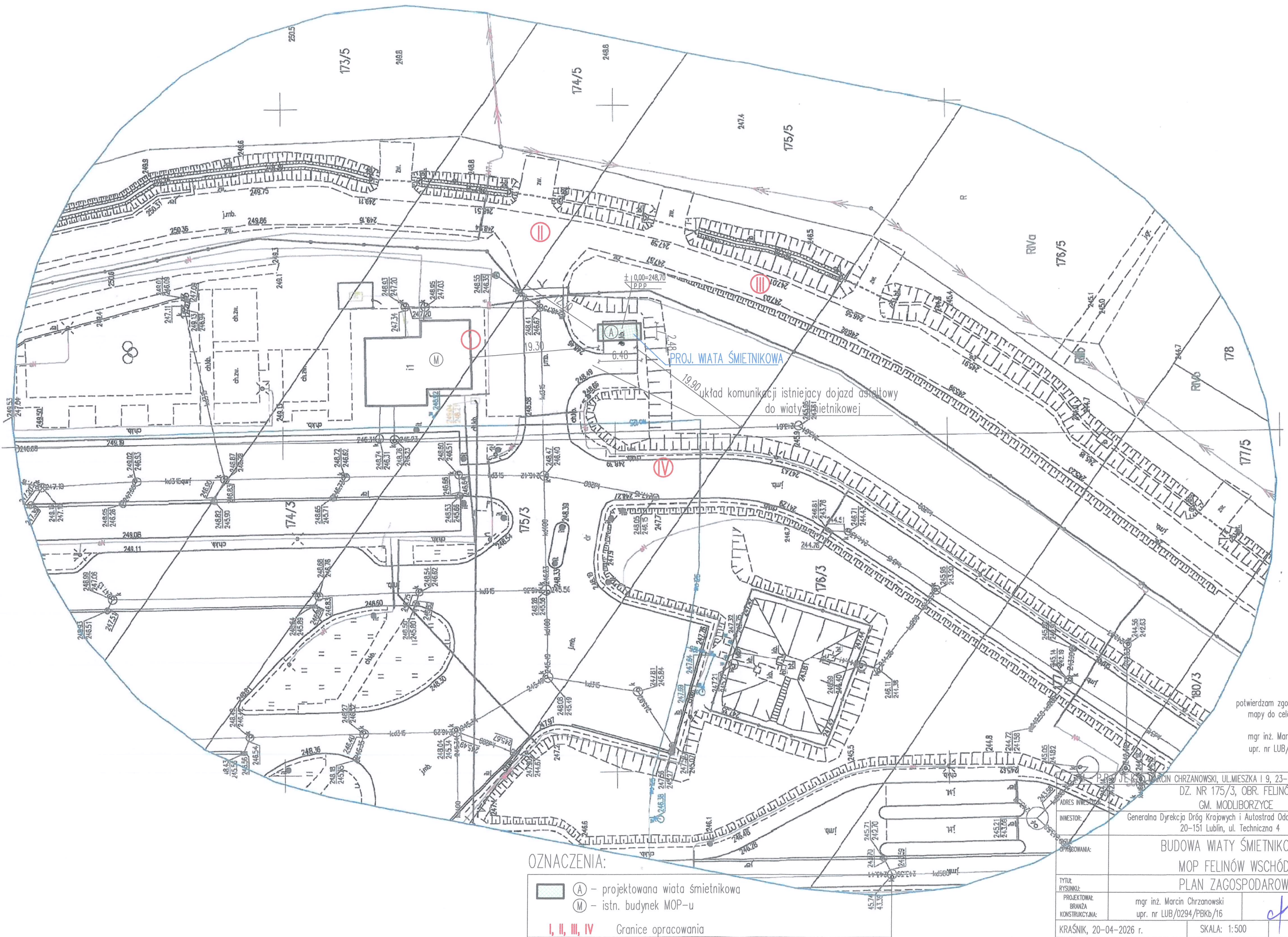
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Specjalność konstrukcyjna:

Projektant

Konstrukcja:

mgr inż. Marcin Chrzanowski
upr. nr LUB/0294/PBKb/16



potwierdzam zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

mgr inż. Marcin Chrzanowski
upr. nr LUB/0294/PBKb/16

PROJEKTOWAŁ: MARCIN CHRZANOWSKI, UL. MIESZKA I 9, 23-200 KRAŚNIK
DZ. NR 175/3, OBR. FELINÓW,
GM. MODLIBORZYCE

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie
20-151 Lublin, ul. Techniczna 4

BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ
MOP FELINÓW WSCHÓD
PLAN ZAGOSPODAROWANIA

INWESTOR:
RYSUNKU:
PROJEKTOWAŁ:
BRANŻA:
KONSTRUKCYJNA:

mgr inż. Marcin Chrzanowski
upr. nr LUB/0294/PBKb/16

KRAŚNIK, 20-04-2026 r.

SKALA: 1:500

rys. ZG-01

M-PROJEKT

MARCIN CHRZANOWSKI
23-200 KRAŚNIK
UL. MIESZKA I 9
Tel. 665-766-782

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:
BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ
NA TERENIE MOP-U FELINÓW ZACHÓD
W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S-19

Adres budowy: działka nr 177/3
 obręb geod. – 0006 Felinów
 jedin. ewid. gm. Modliborzyce

Identyfikator działki: 060506_5.0006.177/3

Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
 w Lublinie
 ul. Techniczna 4
 20-151 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: VIII,

Autorzy projektu:

Upewnienia w specjalności / Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Nr upewnien do projektowania	Podpis
Konstrukcyjno-budowlanej / Projekt zagospodarowania	mgr inż. Marcin Chrzanowski	LUB/0294/PBKb/16	

Data opracowania: 20-04-2026 r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. STRONA TYTUŁOWA	STR. 1
2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	STR. 2
3. CZEŚĆ OPISOWA:	
- OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STR. 3-4
- CZEŚĆ RYSUNKOWA	STR. 5
4. INFORMACJA O OBSZARZE ODZIAŁYWANIA TERENU	STR. 6
5. DOKUMENTY:	
- OŚWIADCZENIA z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego, KOPIA UPRAWNIENÍ I ZAŚWIADCZENIE Z LOIIB	STR. 7-9

Projekt zawiera 9 stron kolejno ponumerowane od nr 1 do nr 9

Kraśnik, 20-04-2026 r.

CZĘŚĆ OPISOWA
do projektu zagospodarowania działki nr ew. 177/3,
obręb – 6 Felinów, gm. Modliborzyce

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.3. Wizja lokalna na działce inwestora.
- 1.4. Uzgodnienia programowe z inwestorem.
- 1.5. Obowiązujące normy oraz przepisy techniczno – budowlane.

2. Dane ogólne

Działka nr ewid. 177/3 położona jest w obr. geod. Felinów, gm. Modliborzyce. Opracowanie jest zgodne z przeznaczeniem terenów wynikających z zapisów w mpzp Gminy Modliborzyce. Działka na których projektuje się wiatę śmietnikową położona jest na terenach przeznaczonych pod drogę ekspresową wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr ew. 177/3, obr. geod. Felinów, gm. Modliborzyce, dotyczący budowy wiaty śmietnikowej.

4. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowa działka nr ewid. 177/3 zabudowana jest częściowo drogą ekspresową S-19, drogami dojazdowymi i manewrowymi oraz chodnikami i parkingami. Przez działkę przebiegają instalacje: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczna. Dojazd do działki poprzez istniejący zjazd z drogi ekspresowej.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę wiaty śmietnikowej (kat. VIII).

Na planie zagospodarowania projektowaną wiatę oznaczono lit. A.

Wiatą śmietnikowa o konstrukcji stalowej, dach jednospadowy, o kącie nachylenia 7,36°, konstrukcji stalowej, przykryty blachą trapezową. Wymiary wiaty: 6,48x1,98m, wysokość: 294,5cm.

- Przyłącza – nie dotyczy.

- Wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd z drogi ekspresowej.

- Odprowadzenie wód opadowych z wiaty powierzchniowo na własny teren do gruntu wg naturalnego ukształtowania terenu lub do kanalizacji deszczowej na działce.
- Metoda wykonawstwa tradycyjna systemem zleconym.
- Działka nie jest wpisana do rejestrów zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- Działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.
- Projektowana budowa ma obojętny wpływ na środowisko.
- Planowana inwestycja jest zgodna z funkcją i przeznaczeniem wynikającym zapisów w decyzji mpzp.
- Projektowany układ komunikacji: utwardzenia i dojścia istniejące na terenie MOP.
- Ukształtowanie terenu i układ zieleni: Działka płaska z istniejącymi nasadzeniami i zieleńcami. Na etapie projektu nie przewiduje się nowych nasadzeń.
- Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej: nie dotyczy.

Dane techniczne wiaty projektowane:

WIATA ŚMIETNIKOWA:

- powierzchnia zabudowy: 12,83 m²
- powierzchnia użytkowa: 10,86 m²
- wysokość: 294,5cm.

6. Zestawienie powierzchni – projektowany bilans terenu

- powierzchnia działki nr 177/3:	8760,00 m ²
- pow. zabudowy proj. wiaty:	12,83 m ²
- pow. zabudowy istniejących budynków:	0,00 m ²
- pow. istniejących utwardzeń, dróg i chodników:	4200,00 m ²
- pozostała część działki biologicznie czynna:	4547,17 m ²

7. Budynki do rozbiórki i likwidacji

Nie dotyczy

Kraśnik, 20-04-2026 r.

Projektant
Konstrukcja:

mgr inż. Marcin Chrzanowski

upr. nr LUB/0294/PBKb/16

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Nazwa zamierzenia budowlanego:

BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ NA TERENIE MOP-U FELINÓW ZACHÓD W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S-19

Adres budowy: działka nr 177/3
obręb geod. – 0006 Felinów
jedin. ewid. gm. Modliborzyce

Identyfikator działki: 060506_5.0006.177/3

Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: VIII,

Informacja o obszarze oddziaływani budynku.

Obszar oddziaływania projektowanej wiaty śmietnikowej dotyczy tylko przedmiotowej działki nr ew. 177/3, obr. 0006 - Felinów, gm. Modliborzyce.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie wiaty oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Z uwagi na to, że projektowana wiatą śmietnikowa przewidziana jest do obsługi wyłącznie MOP-u obszar oddziaływania planowanej inwestycji obejmie tylko przedmiotową działkę nr ew. 177/3, obr. 0006-Felinów, gm. Modliborzyce.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

Kraśnik, 20-04-2026 r.

Projektant

Konstrukcja:

mgr inż. Marcin Chrzaniowski

upr. nr LUB/0294/PBKb/16

Kraśnik, 20-04-2026 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) oświadczam, że opracowany projekt zagospodarowania terenu dot. budowy wiaty śmietnikowej na terenie MOP-u Felinów Zachód, na działce 177/3, obręb geod. 0006-Felinów, gm. Modliborzyce.

dla:

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

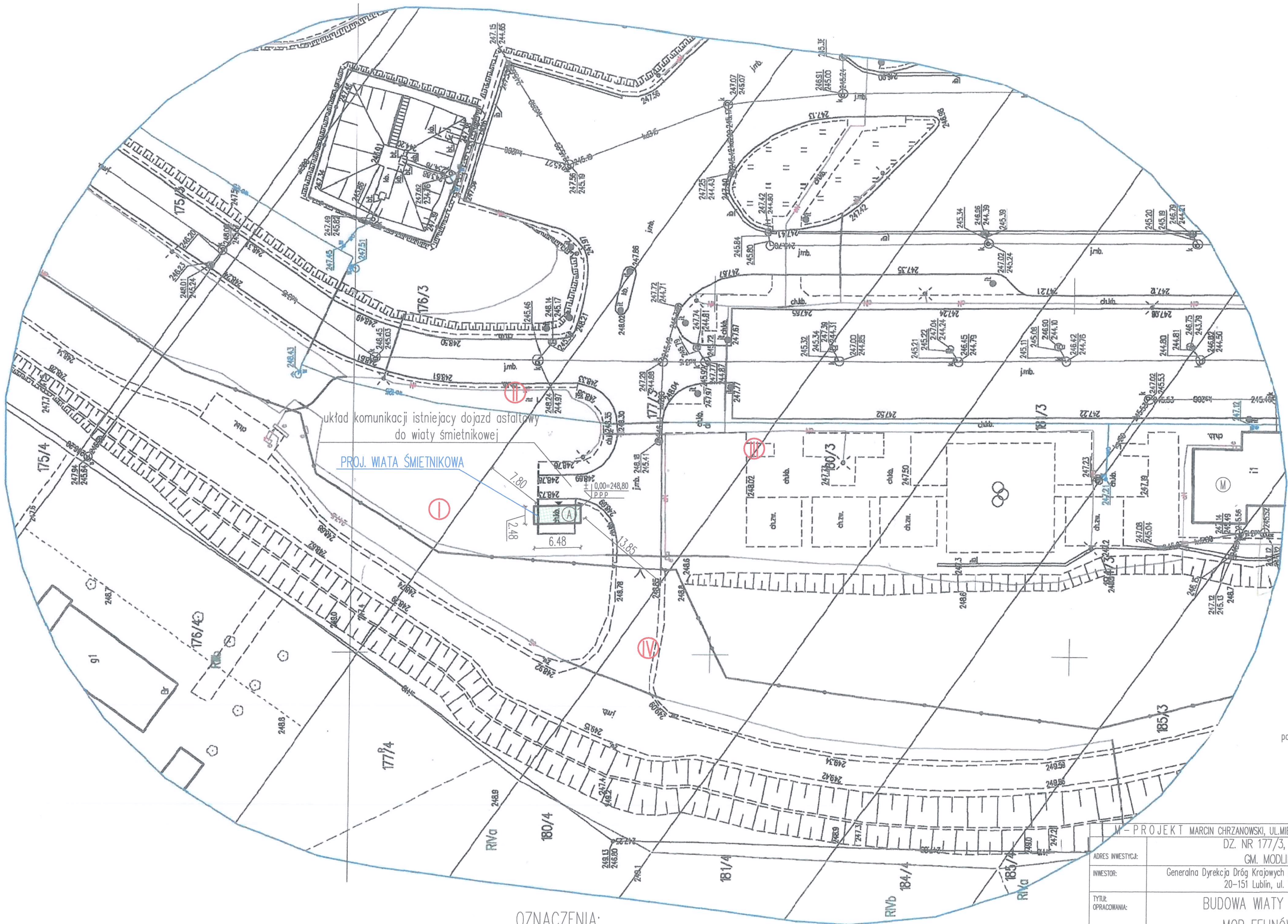
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Specjalność konstrukcyjna:

Projektant

Konstrukcja:


mgr inż. Marcin Chrzanowski
upr. nr LUB/0294/PBKb/16



układ komunikacji istniejący dojazd asfaltowy
do wiaty śmietnikowej

PROJ. WIATA ŚMIETNIKOWA

OZNACZENIA:

- (A) - projektowana wiata śmietnikowa
- (M) - istn. budynek MOP-u
- I, II, III, IV Granice opracowania

potwierdzam zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

mgr inż. Marcin Chrzanowski
upr. nr LUB/0294/PBKb/16

M - PROJEKT MARCIN CHRZANOWSKI, UL. MIESZKA 19, 23-200 KRAŚNIK	
DZ. NR 177/3, OBR. FELINÓW, GM. MODLIBORZYCE	
ADRES INWESTYCJI:	
INWESTOR:	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie 20-151 Lublin, ul. Techniczna 4
TYTUŁ OPRACOWANIA:	BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ MOP FELINÓW ZACHÓD PLAN ZAGOSPODAROWANIA
TYTUŁ RYSUNKU:	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Marcin Chrzanowski
BRANŻA:	upr. nr LUB/0294/PBKb/16
KONSTRUKCYJNA:	
KRAŚNIK, 20-04-2026 r.	SKALA: 1:500
	RYS. ZG-01

M-PROJEKT

MARCIN CHRZANOWSKI
23-200 KRAŚNIK
UL. MIESZKA 19
Tel. 665-766-782

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:
**BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ
NA TERENIE MOP-U JANÓW WSCHÓD
W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S-19**

Adres budowy: działka nr 1497/1
 obręb geod. – 0003 Janów Lubelski Drugi
 jedn. ewid. gm. Janów Lubelski

Identyfikator działki: 060505_5.0003.1497/1

Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
 w Lublinie
 ul. Techniczna 4
 20-151 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: VIII,

Autorzy projektu:

Upewnienia w specjalności / Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Nr upewnien do projektowania	Podpis
Konstrukcyjno-budowlanej / Projekt zagospodarowania	mgr inż. Marcin Chrzanowski	LUB/0294/PBKb/16	

Data opracowania: 20-04-2026 r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. STRONA TYTUŁOWA	STR. 1
2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	STR. 2
3. CZĘŚĆ OPISOWA:	
- OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STR. 3-4
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA	STR. 5
4. INFORMACJA O OBSZARZE ODZIAŁYWANIA TERENU	STR. 6
5. DOKUMENTY:	
- OŚWIADCZENIA z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego, KOPIA UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIE Z LOIIB	STR. 7-9

Projekt zawiera 9 stron kolejno ponumerowane od nr 1 do nr 9

Kraśnik, 20-04-2026 r.

CZĘŚĆ OPISOWA
do projektu zagospodarowania działki nr ew. 1497/1,
obręb –3 Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.3. Wizja lokalna na działce inwestora.
- 1.4. Uzgodnienia programowe z inwestorem.
- 1.5. Obowiązujące normy oraz przepisy techniczno – budowlane.

2. Dane ogólne

Działka nr ewid. 1497/1 położona jest w obr. geod. Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski. Opracowanie jest zgodne z przeznaczeniem terenów wynikających z zapisów w mpzp Gminy Janów Lubelski. Działka na których projektuje się wiatę śmietnikową położona jest na terenach przeznaczonych pod drogę ekspresową wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr ew. 1497/1, obr. geod. Janów Drugi, gm. Janów Lubelski, dotyczący budowy wiaty śmietnikowej.

4. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowa działka nr ewid. 1497/1 zabudowana jest częściowo budynkiem MOP-u Janów Wschód oraz drogami dojazdowymi i manewrowymi oraz chodnikami i parkingami. Przez działkę przebiegają instalacje: gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczna. Dojazd do działki poprzez istniejący zjazd z drogi ekspresowej.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę wiaty śmietnikowej (kat. VIII) wg. Na planie zagospodarowania projektowaną wiatę oznaczono lit. A.

Wiatą śmietnikowa o konstrukcji stalowej, dach jednospadowy, o kącie nachylenia 7,36°, konstrukcji stalowej, przykryty blachą trapezową. Wymiary wiaty: 6,48x1,98m, wysokość: 294,5cm.

- Przyłącza – nie dotyczy.
- Wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd z drogi ekspresowej.

- Odprowadzenie wód opadowych z wiaty powierzchniowo na własny teren do gruntu wg naturalnego ukształtowania terenu lub do kanalizacji deszczowej na działce.
- Metoda wykonawstwa tradycyjna systemem zleconym.
- Działka nie jest wpisana do rejestrów zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- Działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.
- Projektowana budowa ma obojętny wpływ na środowisko.
- Planowana inwestycja jest zgodna z funkcją i przeznaczeniem wynikającym zapisów w decyzji mpzp.
- Projektowany układ komunikacji: utwardzenia i dojścia istniejące na terenie MOP.
- Ukształtowanie terenu i układ zieleni: Działka płaska z istniejącymi nasadzeniami i zieleńcami. Na etapie projektu nie przewiduje się nowych nasadzeń.
- Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej: nie dotyczy.

Dane techniczne wiaty projektowane:

WIATA ŚMIETNIKOWA:

- powierzchnia zabudowy: 12,83 m²
- powierzchnia użytkowa: 10,86 m²
- wysokość: 294,5cm.

6. Zestawienie powierzchni – projektowany bilans terenu

- powierzchnia działki nr 1497/1:	2647,00 m ²
- pow. zabudowy proj. wiaty:	12,83 m ²
- pow. zabudowy istniejących budynków:	115,00 m ²
- pow. istniejących utwardzeń, dróg i chodników:	800,00 m ²
- pozostała część działki biologicznie czynna:	1719,17 m ²

7. Budynki do rozbiórki i likwidacji

Nie dotyczy

Kraśnik, 20-04-2026 r.

**Projektant
Konstrukcja:**

mgr inż. Marcin Chrzanowski

upr. nr LUB/0294/PBKb/16

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Nazwa zamierzenia budowlanego:

BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ NA TERENIE MOP-U JANÓW WSCHÓD W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S-19

Adres budowy: działka nr 1497/1
obręb geod. – 0003 Janów Lubelski Drugi
jedin. ewid. gm. Janów Lubelski

Identyfikator działki: 060505_5.0003.1497/1

Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: VIII,

Informacja o obszarze oddziaływani budynku.

Obszar oddziaływania projektowanej wiaty śmietnikowej dotyczy tylko przedmiotowej działki nr ew. 1497/1, obr. 0003 – Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie wiaty oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Z uwagi na to, że projektowana wiatka śmietnikowa przewidziana jest do obsługi wyłącznie MOP-u obszar oddziaływania planowanej inwestycji obejmuje tylko przedmiotową działkę nr ew. 1497/1, obr. 0003 – Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

Kraśnik, 20-04-2026 r.

Projektant

Konstrukcja:

mgr inż. Marcin Chrzanowski

upr. nr LUB/0294/PBKb/16

Kraśnik, 20-04-2026 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) oświadczam, że opracowany projekt zagospodarowania terenu dot. budowy wiaty śmietnikowej na terenie MOP-u Janów Wschód, na działce 1497/1, obręb geod. 0003-Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski.

dla:

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

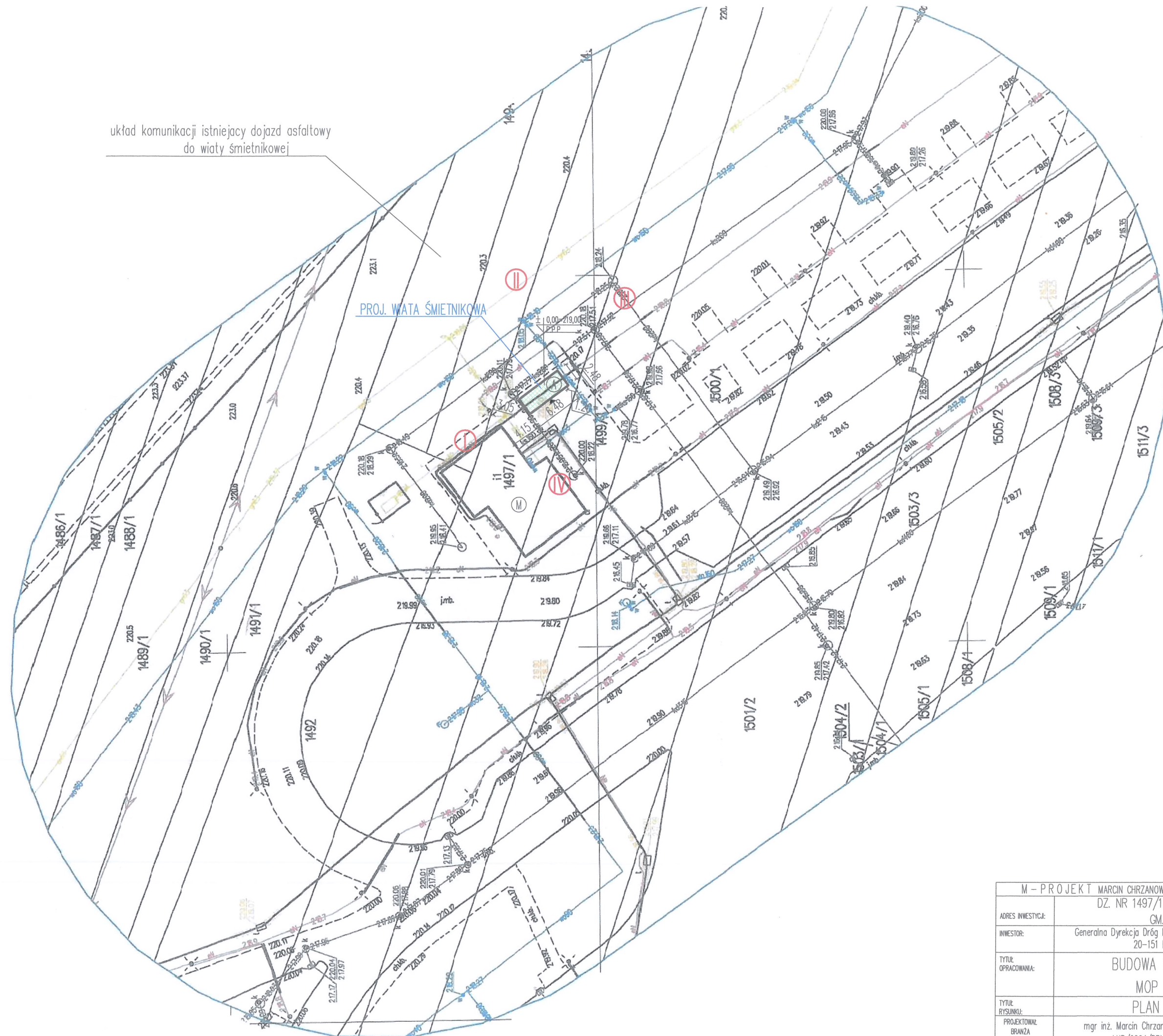
Specjalność konstrukcyjna:

Projektant

Konstrukcja:

mgr inż. Marcin Chrzanowski
upr. nr LUB/0294/PBKb/16

układ komunikacji istniejący dojazd asfaltowy
do wiaty śmietnikowej



potwierdzam zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

mgr inż. Marcin Chrzanowski
upr. nr LUB/0294/PBkb/16

M - PROJEKT MARCIN CHRZANOWSKI, UL. MIESZKA I 9, 23-200 KRAŚNIK		
DZ. NR 1497/1, OBR. JANÓW LUBELSKI DRUGI, GM. JANÓW LUBELSKI		
ADRES INWESTYCJI:		
INWESTOR:	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie 20-151 Lublin, ul. Techniczna 4	
TYTUŁ OPRACOWANIA:	BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ MOP JANÓW WSCHÓD PLAN ZAGOSPODAROWANIA	
TYTUŁ RYSUNKU:		
PROJEKTOWAŁ BRANŻA KONSTRUKCYJNA:	mgr inż. Marcin Chrzanowski upr. nr LUB/0294/PBkb/16	
KRAŚNIK, 20-04-2026 r.		SKALA: 1:500
		rys. ZG-01

M-PROJEKT

MARCIN CHRZANOWSKI
23-200 KRAŚNIK
UL. MIESZKA 19
Tel. 665-766-782

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:
**BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ
NA TERENIE MOP-U JANÓW ZACHÓD
W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S-19**

Adres budowy: działka nr 1905/3
obręb geod. – 0003 Janów Lubelski Drugi
jedin. ewid. gm. Janów Lubelski

Identyfikator działki: 060505_5.0003.1905/3

Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: VIII,

Autorzy projektu:

Upewnienia w specjalności / Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Nr upewnien do projektowania	Podpis
Konstrukcyjno-budowlanej / Projekt zagospodarowania	mgr inż. Marcin Chrzanowski	LUB/0294/PBKb/16	

Data opracowania: 20-04-2026 r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. STRONA TYTUŁOWA	STR. 1
2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	STR. 2
3. CZĘŚĆ OPISOWA:	
- OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STR. 3-4
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA	STR. 5
4. INFORMACJA O OBSZARZE ODZIAŁYWANIA TERENU	STR. 6
5. DOKUMENTY:	
- OŚWIADCZENIA z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego, KOPIA UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIE Z LOIIB	STR. 7-9

Projekt zawiera 9 stron kolejno ponumerowane od nr 1 do nr 9

Kraśnik, 20-04-2026 r.

CZĘŚĆ OPISOWA
do projektu zagospodarowania działki nr ew. 1905/3,
obręb –3 Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.3. Wizja lokalna na działce inwestora.
- 1.4. Uzgodnienia programowe z inwestorem.
- 1.5. Obowiązujące normy oraz przepisy techniczno – budowlane.

2. Dane ogólne

Działka nr ewid. 1905/3 położona jest w obr. geod. Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski. Opracowanie jest zgodne z przeznaczeniem terenów wynikających z zapisów w mpzp Gminy Janów Lubelski. Działka na których projektuje się wiatę śmietnikową położona jest na terenach przeznaczonych pod drogę ekspresową wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr ew. 1905/3, obr. geod. Janów Drugi, gm. Janów Lubelski, dotyczący budowy wiaty śmietnikowej.

4. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowa działka nr ewid. 1905/3 zabudowana jest częściowo budynkiem MOP-u Janów Zachód oraz drogami dojazdowymi i manewrowymi oraz chodnikami i parkingami. Przez działkę przebiegają instalacje: gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczna. Dojazd do działki poprzez istniejący zjazd z drogi ekspresowej.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę wiaty śmietnikowej (kat. VIII) wg. Na planie zagospodarowania projektowaną wiatę oznaczono lit. A.

Wiatą śmietnikową o konstrukcji stalowej, dach jednospadowy, o kącie nachylenia 7,36°, konstrukcji stalowej, przykryty blachą trapezową. Wymiary wiaty: 6,48x1,98m, wysokość: 294,5cm.

- Przyłącza – nie dotyczy.
- Wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd z drogi ekspresowej.

- Odprowadzenie wód opadowych z wiaty powierzchniowo na własny teren do gruntu wg naturalnego ukształtowania terenu lub do kanalizacji deszczowej na działce.
- Metoda wykonawstwa tradycyjna systemem zleconym.
- Działka nie jest wpisana do rejestrów zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- Działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.
- Projektowana budowa ma obojętny wpływ na środowisko.
- Planowana inwestycja jest zgodna z funkcją i przeznaczeniem wynikającym zapisów w decyzji mpzp.
- Projektowany układ komunikacji: utwardzenia i dojścia istniejące na terenie MOP.
- Ukształtowanie terenu i układ zieleni: Działka płaska z istniejącymi nasadzeniami i zieleńcami. Na etapie projektu nie przewiduje się nowych nasadzeń.
- Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej: n.d.

Dane techniczne wiaty projektowane:

WIATA ŚMIETNIKOWA:

- powierzchnia zabudowy: 12,83 m²
- powierzchnia użytkowa: 10,86 m²
- wysokość: 294,5cm.

6. Zestawienie powierzchni – projektowany bilans terenu

- powierzchnia działki nr 1905/3:	1660,00 m ²
- pow. zabudowy proj. wiaty:	12,83 m ²
- pow. zabudowy istniejących budynków:	25,00 m ²
- pow. istniejących utwardzeń, dróg i chodników:	850,00 m ²
- pozostała część działki biologicznie czynna:	772,17 m ²

7. Budynki do rozbiórki i likwidacji

Nie dotyczy

Kraśnik, 04-2026 r.

**Projektant
Konstrukcja:**

mgr inż. Marcin Chrzanowski

upr. nr LUB/0294/PBKb/16

Nazwa zamierzenia budowlanego:
BUDOWA WIATY ŚMIETNIKOWEJ
NA TERENIE MOP-U JANÓW ZACHÓD
W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ S-19

Adres budowy: działka nr 1905/3
obręb geod. – 0003 Janów Lubelski Drugi
jedn. ewid. gm. Janów Lubelski

Identyfikator działki: 060505_5.0003.1905/3

Inwestor: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

Kategoria obiektu budowlanego: VIII,

Informacja o obszarze oddziaływani budynku.

Obszar oddziaływania projektowanej wiaty śmietnikowej dotyczy tylko przedmiotowej działki nr ew. 1905/3, obr. 0003 – Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie wiaty oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Z uwagi na to, że projektowana wiatą śmietnikowa przewidziana jest do obsługi wyłącznie MOP-u obszar oddziaływania planowanej inwestycji obejmie tylko przedmiotową działkę nr ew. 1905/3, obr. 0003 – Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

Kraśnik, 20-04-2026 r.

Projektant
Konstrukcja:
mgr inż. Marcin Chrzastowski
upr. nr LUB/0294/PBKb/16

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) oświadczam, że opracowany projekt zagospodarowania terenu dot. budowy wiaty śmietnikowej na terenie MOP-u Janów Zachód, na działce 1905/3, obręb geod. 0003-Janów Lubelski Drugi, gm. Janów Lubelski.

dla:

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie
ul. Techniczna 4
20-151 Lublin

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Specjalność konstrukcyjna:

Projektant

Konstrukcja:

mgr inż. Marcin Chrzanowski
upr. nr LUB/0294/PBKb/16

